

2 χρόνια μετά το σεισμό Η ελπίδα γεννιέται ξανά

Σεισμός 7ης Σεπτεμβρίου 1999



Αποκατάσταση
Σεισμοπλήκτων

Απολογισμός Μέτρων
και Δράσεων

Αθήνα Σεπτέμβριος 2001



Δράσεις
που
υλοποιήθηκαν

I. ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΩΝ ΕΥΘΥΝΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΑΝΘΡΩΠΙΝΑ ΘΥΜΑΤΑ

Στον τομέα της διερεύνησης των αιτιών που προκάλεσαν την κατάρρευση των 27 κτιρίων στα οποία θρηγήσαμε την απώλεια συνανθρώπων μας, **το ΥΠΕΧΩΔΕ από την πρώτη στιγμή (Οκτώβριος 1999) συνέστησε Ειδική 15μελή Επιστημονική Επιτροπή** αποτελούμενη από εμπειρογνώμονες με επιστημονική κατάρτιση και αναγνωρισμένο κύρος (καθηγητές των Πολυτεχνείων της χώρας) και ανώτατα στελέχη της Υπηρεσίας, προκειμένου ύστερα από ενδελεχή μελέτη και έρευνα να υποβάλει πόρισμα για κάθε μία από τις περιπτώσεις.

Η Επιτροπή αυτή, αν και αντιμετώπισε ένα δύσκολο έργο, καθώς έπρεπε να συγκεντρωθούν όλες οι οικοδομικές άδειες από τα κατά τόπους πολεοδομικά γραφεία, να αποτυπωθούν τα κτίρια κατά ορόφους, να γίνουν δειγματοληψίες των υλικών και έλεγχος των δειγμάτων στο εργαστήριο, να γίνουν γεωτρήσεις και έρευνα του υπεδάφους και τέλος να γίνει επανέλεγχος και διασταύρωση των μελετών των κτιρίων ως προς την αντισεισμική επάρκειά τους κατά το χρόνο της κατασκευής τους, κατάφερε σε σύντομο χρόνο να συγκεντρώσει τα αναγκαία εκείνα στοιχεία και να συντάξει έγγραφα πορίσματα για καθένα από τα κτίρια που κατέρρευσαν

(συνολικό υλικό 63 φακέλων για 27 πορίσματα).

Τα πορίσματα άρχισαν να παραδίδονται στο ΥΠΕΧΩΔΕ από τον Ιούλιο 2000 και αμέσως διαβιβάστηκαν στις αρμόδιες ανακριτικές αρχές προκειμένου να διερευνήσουν, δικαστικώς πλέον, την τέλεση ή μη παράνομων πράξεων που είχαν ως αποτέλεσμα την κατάρρευση των οικοδομών και την απώλεια ανθρώπινων ζωών.

Μέχρι σήμερα και από όσα γνωρίζουμε, η **Ελληνική Δικαιοσύνη**, έχοντας στα χέρια της όλα τα ολοκληρωμένα και επιστημονικώς τεκμηριωμένα πορίσματα του ΥΠΕΧΩΔΕ, **έχει ασκήσει ποινική δίωξη κατά των φερομένων ως υπευθύνων σε ορισμένες από τις περιπτώσεις (RICOMEX, ΒΙΟ.ΚΥΤ., κ.ά.), ενώ στις υπόλοιπες εκκρεμεί η έκδοση σχετικού βουλεύματος από το αρμόδιο δικαστικό συμβούλιο.**

Συνεπώς, ο καταλογισμός ευθυνών σε εκείνους που με πράξεις ή παραλείψεις τους συνετέλεσαν στο να καθούν ανθρώπινες ζωές, είναι πλέον αποκλειστικό έργο των δικαστικών αρχών οι οποίες είναι και οι μόνες αρμόδιες για την τιμωρία των υπαιτίων.

II. ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΕΝΟΙΚΙΟΥ

Για τη μεταβατική στέγαση των σεισμοπλήκτων χορηγήθηκε κατά τη διάρκεια της διετίας επιδότηση ενοικίου και επιδότηση συγκατοίκησης.



Κατά τα δύο πρώτα τρίμηνα το επίδομα χορηγήθηκε και σε ενοικιαστές και σε ιδιοκτήτες, ενώ τα υπόλοιπα τρίμηνα το έλαβαν οι ιδιοκτήτες σεισμοπλήκτων κτιρίων.

Συνολικά **30.000 οικογένειες** έλαβαν αυτό το επίδομα και στεγάσθηκαν κατά το μεταβατικό αυτό στάδιο σε οικίες της επιλογής τους.

Το συνολικό κόστος του προγράμματος ανέρχεται στα 40 δις δρχ. περίπου, αποτέλεσε δε ένα πρωτοριακό κοινωνικό πρόγραμμα, που βοήθησε ουσιαστικά στην ομαλή οργάνωση της ζωής των σεισμοπλήκτων.

III. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ




Από τους ελέγχους που πραγματοποίησε το ΥΠΕΧΩΔΕ μετά το σεισμό ευρέθησαν:

-  4.682 κτίρια κατεδαφιστέα (κόκκινα)
-  38.165 κτίρια επισκευάσιμα (κίτρινα)

Από τον Ιανουάριο του 2000 μέχρι σήμερα η πορεία της στεγαστικής αποκατάστασης έχει ως εξής:

A. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

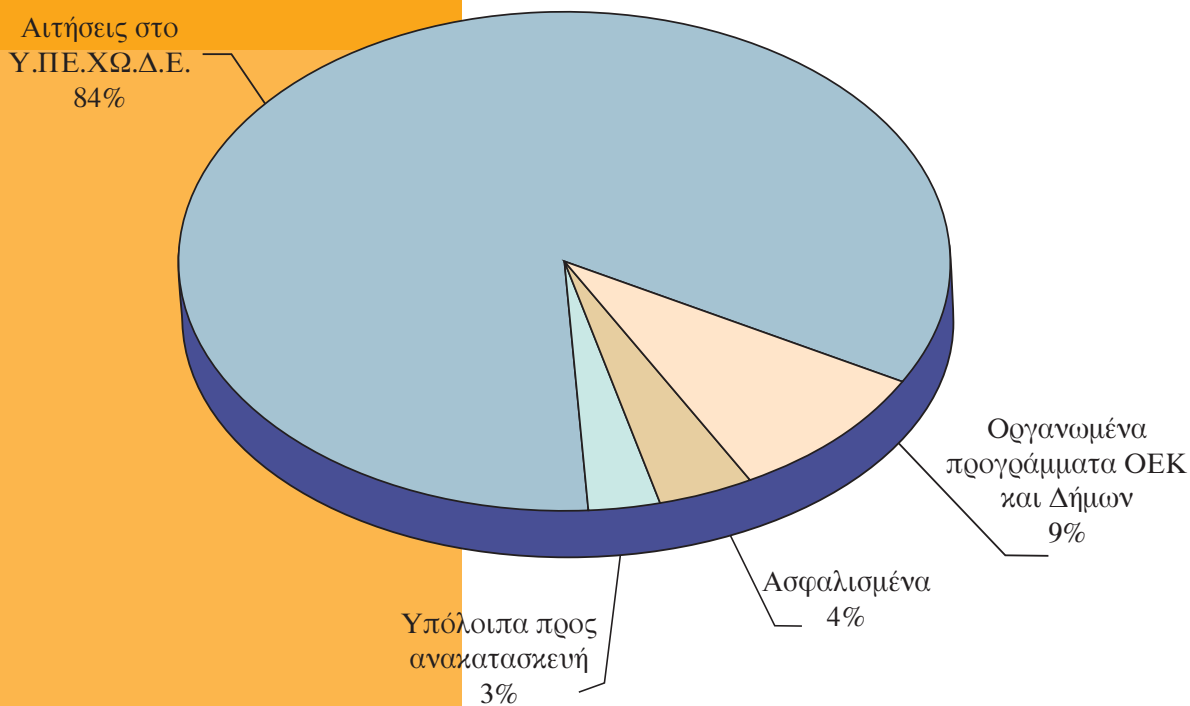
Από τα 4.682 κατεδαφιστέα (κόκκινα) κτίρια:

-  **για 3.910** κτίρια υπεβλήθησαν στο ΥΠΕΧΩΔΕ αιτήσεις ανακατασκευής (έχουν εγκριθεί οι 3.200 αιτήσεις-ποσοστό 84%).
-  **400 κτίρια** ανακατασκευάζονται μέσα από τα οργανωμένα προγράμματα του ΟΕΚ και των Δήμων (Άνω Λιοσίων και Φιλαδέλφειας).
-  **200 κτίρια** ήσαν ασφαλισμένα

Απομένουν συνεπώς περίπου 150 κτίρια (ποσοστό 3,5%) που δεν έχουν ενταχθεί ακόμη στη διαδικασία αποκατάστασης, αριθμός πολύ μικρός, που δικαιολογείται από διαφορές μεταξύ των συνιδιοκτητών που εμποδίζουν την πρόοδο της ανακατασκευής ή άλλους λόγους.

Το συνολικό κόστος των ανακατασκευών μέχρι σήμερα ανέρχεται σε 49 δις δρχ.

ΑΚΑΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ



 Αιτήσεις στο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.	 Οργανωμένα προγράμματα ΟΕΚ και Δήμων
 Ασφαλισμένα	 Υπόλοιπα προς ανακατασκευή

B. ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ

Από τα 38.165 επισκευάσιμα (κίτρινα) κτίρια:

■ **για 12.058 κτίρια** υπεβλήθησαν στο ΥΠΕΧΩΔΕ αιτήσεις επισκευής (έχουν εγκριθεί οι 9.525 αιτήσεις-ποσοστό 80%).

■ **2.607 κτίρια με μικρές βλάβες** στην τοιχοποιία επισκευάστηκαν με δαπάνες των ιδιοκτητών τους και υπεβλήθησαν ήδη αιτήσεις αποχαρακτηρισμού στο ΥΠΕΧΩΔΕ

■ **700 κτίρια περίπου** που επισκευάζονται με μέριμνα του ΟΕΚ (κόστος 11 δις δρχ.).

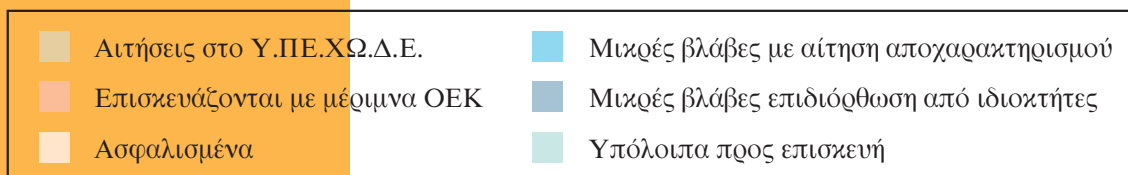
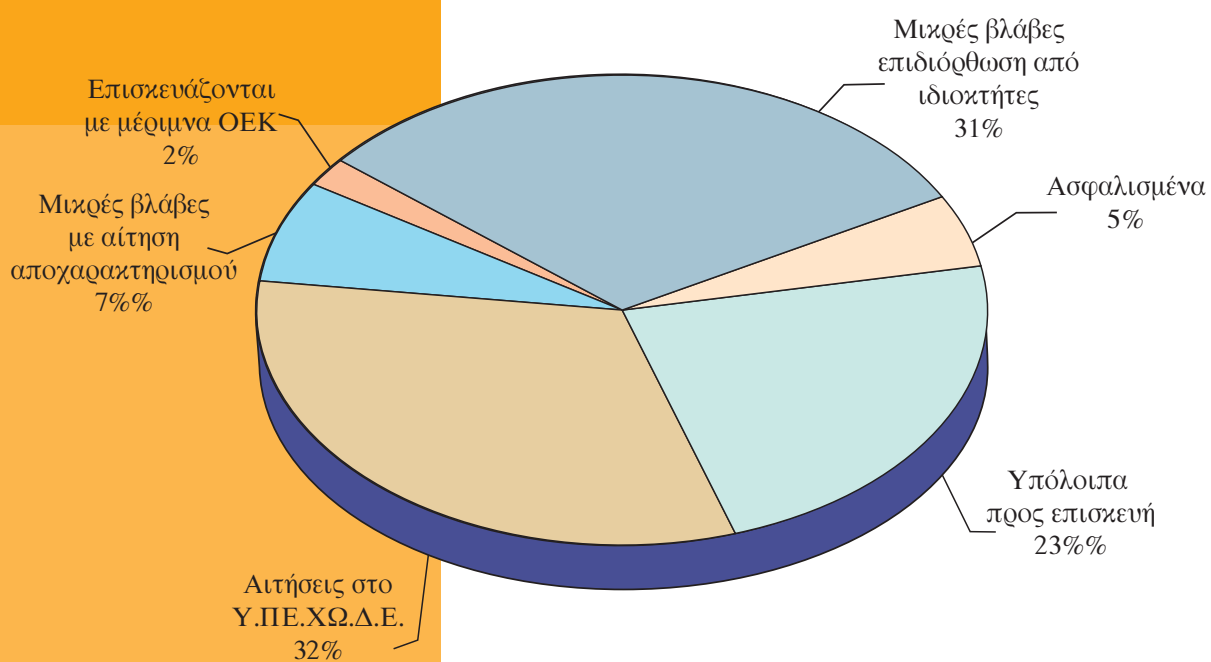
■ **12.000 περίπου κτίρια** φέρουν μικρές βλάβες σε τοίχους πληρώσεως (και όχι στο φέροντα οργανισμό), τα οποία όπως προέκυψε και από εκτεταμένο δειγματοληπτικό έλεγχο της Υπηρεσίας Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (ΥΑΣ) τα επισκευάζουν μόνοι τους οι ιδιοκτήτες και πρέπει να υποβάλουν στο ΥΠΕΧΩΔΕ αίτηση αποχαρακτηρισμού μόλις ολοκληρωθεί η επισκευή

■ **2.000 περίπου κτίρια** ήσαν ασφαλισμένα.

Απομένουν **8.900 κτίρια περίπου (ποσοστό 22%)** που δεν έχουν επισκευασθεί ακόμη και οι ιδιοκτήτες τους δηλώνουν ότι θα υποβάλουν αίτηση τους επόμενους μήνες (σύμφωνα με τον έλεγχο της ΥΑΣ) είτε γιατί δεν επείγονται να κατοικήσουν σε αυτά είτε γιατί δεν έχουν επιλυθεί τα προβλήματα συνιδιοκτησίας μεταξύ των συνιδιοκτητών.

Το συνολικό κόστος των επισκευών μέχρι σήμερα ανέρχεται σε 50 δις δρχ.

ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ



Γ. ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Για τον έλεγχο της διαδικασίας αποκατάστασης των σεισμοπλήκτων και την προστασία των πολιτών το ΥΠΕΧΩΔΕ καθιέρωσε:

■ **μητρώο σεισμοπλήκτων κτιρίων** σε κάθε Γραφείο αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (ΓΑΣ) για την πληροφόρηση κάθε καλόπιστου πολίτη που θέλει να μισθώσει ή αγοράσει ένα κτίριο περί του εάν το κτίριο αυτό είχε πάθει κάποια σεισμική βλάβη και εάν επισκευάσθηκε

■ **διαδικασία αποχαρακτηρισμού** των πληγέντων κτιρίων, ώστε να υποχρεούνται όλοι να υποβάλουν στα ΓΑΣ αίτηση αποχαρακτηρισμού ανεξάρτητα από το εάν υπήχθησαν στα δημόσια προγράμματα

■ **ειδικούς έκτακτους δειγματοληπτικούς ελέγχους για τον έλεγχο των διαδικασιών επισκευής των σεισμοπλήκτων. Οι έλεγχοι γίνονται από ειδικά κλιμάκια εμπείρων τεχνικών της ΥΑΣ αιφνιδιαστικά σε κτίρια που είτε επισκευάζονται είτε επισκευάσθηκαν από τους ιδιοκτήτες τους χωρίς υποβολή αιτήσεων στο ΥΠΕΧΩΔΕ**

Δ. ΧΡΟΝΙΚΟΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Με απόφασή του ΥΠΕΧΩΔΕ η προθεσμία υποβολής αιτήσεων για επισκευή και ανακατασκευή που έληξε στις 31-08-01 παρατείνεται για οκτώ μήνες ακόμη (μέχρι 30-4-02), ώστε να μπορέσουν όλοι οι δικαιούχοι να υπαχθούν στο πρόγραμμα στεγαστικής αποκατάστασης.

Ε. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ

Με την περυσινή απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ απλοποιήθηκαν σημαντικά οι διοικητικές διαδικασίες για τη στεγαστική αποκατάσταση των σεισμοπλήκτων και πλέον έχουμε ταχύτερη έγκριση των αιτήσεων και χρηματοδότηση των δικαιούχων, κάτι που αναγνωρίζεται από όλους τους σεισμόπληκτους.

Έτσι η καταβολή της στεγαστικής ενίσχυσης προς τους σεισμόπληκτους γίνεται πλέον σε δύο δόσεις και η κρατική αρωγή δίνεται στην αρχή.

Για τη διαχείριση του προγράμματος αποκατάστασης των σεισμοπλήκτων το ΥΠΕΧΩΔΕ συγκρότησε διοικητικό μηχανισμό από 8 ΤΑΣ (Τομείς Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων) και 25 ΓΑΣ (Γραφεία Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων), τα οποία καλύπτουν 100 δήμους και Κοινότητες της Αττικής και Βοιωτίας που υπήχθησαν στο πρόγραμμα αποκατάστασης.

Ο μηχανισμός στελεχώθηκε από 700 τεχνικούς και διοικητικούς υπαλλήλους που προσλήφθηκαν με βάση τις ειδικές διατάξεις του ν. 2190 και μετά από ανοιχτή πρόσκληση.

ΣΤ. ΠΑΡΑΛΛΗΛΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

Παράλληλα το ΥΠΕΧΩΔΕ έχει διαθέσει μέχρι σήμερα 11 δις δρχ για κατεδαφίσεις και υποστυλώσεις 5.000 περίπου επικίνδυνων κτιρίων.

IV. ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ

Για τη μεταβατική στέγαση των σεισμοπλήκτων το ΥΠΕΧΩΔΕ δημιούργησε 103 οικισμούς με 6854 μεταφερόμενους οικίσκους.

Στους οικισμούς αυτούς που δημιουργήθηκαν μέσα σε ελάχιστο χρονικό διάστημα κατασκευάστηκαν τα απαραίτητα έργα υποδομής. Στους οικίσκους αυτούς τοποθετήθηκαν το καλοκαίρι του 2000 κλιματιστικά μηχανήματα.

Το κόστος οργάνωσης και λειτουργίας των οικισμών αυτών ανέρχεται μέχρι σήμερα σε 40 δις δρχ.

Το Υπουργείο Πρόνοιας δημιούργησε 25 παιδικούς σταθμούς, καθώς επίσης διέθεσε και κοινωνικούς λειτουργούς για τη στήριξη των πληγέντων από τους σεισμούς.

Με δαπάνες της Δ.Ε.Η. (χωρίς καμιά επιβάρυνση των σεισμοπαθών) έγιναν τα αναγκαία έργα (δίκτυα, υποσταθμοί και παροχές) για την ηλεκτροδότηση.

Με πρόσφατη απόφαση της ΔΕΗ χορηγήθηκε ειδικό μειωμένο κατά 50% τιμολόγιο για τους διαμένοντες στους οικισμούς αυτούς.

V. ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ-ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

Στους σεισμόπληκτους Δήμους της Δυτικής Αθήνας έχουν εκπονηθεί και υλοποιούνται οργανωμένα προγράμματα οικιστικής χωροταξικής και πολεοδομικής ανάπλασης.

Τα προγράμματα αυτά υλοποιούνται με πρωτοβουλία των Δήμων και με την τεχνική και οικονομική υποστήριξη του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Το πλέον σημαντικό και πρωτοποριακό πρόγραμμα εφαρμόζεται στα Άνω Λιόσια όπου ο Δήμος υλοποιεί ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα οικοδόμησης 1300 πρότυπων διόροφων κτιρίων στη θέση των κατεστραμμένων. Το πρόγραμμα ύψους 65 δις δρχ. υλοποιείται με την οικονομική υποστήριξη του κράτους με τη συμμετοχή και του Δήμου. Το πρόγραμμα έχει ήδη ξεκινήσει και θα ολοκληρωθεί σε δύο χρόνια, περιλαμβάνει δε τη δημιουργία νέων σύγχρονων υποδομών και 2700 κατοικιών για αντίστοιχες οικογένειες.

Στο Μενίδι εκπονείται από το Δήμο το πρόγραμμα για την οικιστική ανασυγκρότηση της περιοχής με την υποστήριξη του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Το πρόγραμμα στη Ν. Φιλαδέλφεια αφορά τον προσφυγικό οικισμό.

Επίσης υπάρχει το πρόγραμμα οικιστικής και χωροταξικής ανάπλασης για το Ζεφύρι.

VI. ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

Για την ενίσχυση και την οργάνωση της αντισεισμικής προστασίας της Αττικής ο ΟΑΣΠ έλαβε ειδικά τα ακόλουθα μέτρα:

- εκπόνηση ειδικής γεωλογικής-γεωτεχνικής μελέτης σεισμικής επικινδυνότητας (μικροζωνική) από το ΕΜΠ και το Πανεπ/ιο Αθήνας για τη ΒΔ Αττική (ολοκληρώθηκε Δεκέμβριο 99)
- εκπόνηση αντίστοιχης μελέτης για την υπόλοιπη Αττική
- με χρηματοδότηση του ΟΑΣΠ εγκαθίστανται από το Πανεπιστήμιο Αθήνας και το Γεωδυναμικό Ινστιτούτο νέοι σεισμολογικοί σταθμοί καθώς και δίκτυο επιταχυνσιογράφων στην Αττική

VII. ΑΛΛΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

Ταυτόχρονα ολοκληρώθηκε το πρόγραμμα του Υπουργείου Παιδείας για την αποκατάσταση των σεισμοπλήκτων σχολείων, ενώ προχωρούν τα προγράμματα του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και η αποκατάσταση των βλαβέντων από το σεισμό νοσοκομείων και μνημείων.

VIII. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ

Με βάση τα ανωτέρω η συνολική δημόσια δαπάνη για την αποκατάσταση των ζημιών από τους σεισμούς από τις 7-9-99 μέχρι σήμερα ανέρχεται στα 309 δις δρχ.

Η δαπάνη αυτή αναλύεται ως εξής:

Διενέργεια ελέγχων και αυτοψιών :	3,3 δις
Οργάνωση και λειτουργία οικισμών :	40 δις
Επιδότηση ενοικίου:	40 δις
Ανακατασκευές :	49 δις
Επισκευές :	50 δις
Κατεδαφίσεις – Υποστυλώσεις :	11 δις
Τεχνική και διοικητική υποστήριξη :	20 δις
Οικιστική ανασυγκρότηση :	20 δις
Μέτρα στήριξης σεισμοπλήκτων :	50 δις
Επισκευές ΟΕΚ :	11 δις
Αποκατάσταση	
σχολείων/νοσοκομείων/μνημείων :	14 δις

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
Ξάνθου 32 15451, Ν. Ψυχικό
Τηλ. 6728000, 6725233 Fax 6779561
e-mail: info@oasp.gr